



NÁZEV MATERIÁLU	Připomínky Svazu průmyslu a dopravy České republiky k návrhu vyhlášky o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu
Č. J.	29/2024
DATUM ZPRACOVÁNÍ	8. dubna 2024
KONTAKTNÍ OSOBA	Jan Šebesta
TELEFON	225 279 201
E-MAIL	<a href="mailto:jsebesta@spcr.cz">jsebesta@spcr.cz</a>

Svaz průmyslu a dopravy České republiky navrhuje v rámci vyhlášky zpřesnit ustanovení týkající se výčtu staveb energetické infrastruktury, jejich druhu a vymezení ploch a koridorů v územním plánu.

### KONKRÉTNÍ PŘIPOMÍNKY

#### 1. **K § 13 odst. 1 Plochy a koridory**

Žádáme odstranit text „zpravidla o rozloze větší než 2 000 m<sup>2</sup>“.

Návrh znění § 13 odst. 1 po úpravách:

„(1) Území se člení územním plánem na plochy a koridory, které se vymezují s přihlédnutím k účelu a podrobnosti popisu a zobrazování v územním plánu ~~vymezují zpravidla o rozloze větší než 2 000 m<sup>2</sup>.~~“

Odůvodnění:

Máme za to, že pro právní jistotu adresátů územního plánu by takové omezení nemělo existovat. V územním plánu by, dle našeho názoru, měly být projevny plochy a koridory vymezené Zásadami územního rozvoje apod. bez dalšího. Koridory pro TI (liniové stavby) mohou být svojí povahou malé na plochu v m<sup>2</sup>, ale z pohledu územního plánu zásadní pro možnost rozvíjet zásobování energiemi v dané lokalitě – např. zaústění linek do stávajících transformoven, které je často třeba posilovat v souvislosti s rostoucími nároky na elektrifikaci (FVE, elektromobilita atd).

**Tato připomínka je zásadní.**

#### 2. **K § 22 odst. 2 Plochy technické infrastruktury**

Navrhujeme rozšíření výčtu staveb a zařízení energetické infrastruktury, které jsou v tomto odstavci uvedeny výslovně.

Návrh znění § 22 odst. 2 po úpravách:

„Plochy technické infrastruktury zahrnují zejména pozemky vedení, staveb a s nimi provozně souvisejících zařízení technického vybavení, například vodovodů, vodojemů, kanalizace, čistíren odpadních vod, staveb a zařízení pro nakládání s odpady, ~~trafostanic, energetických vedení~~ **elektrických stanic (trafostanic, rozvodny a další), energetických vedení (nadzemní i kabelové) vč. telekomunikačních sítí zajišťující jejich obsluhu, komunikačních vedení veřejné komunikační sítě, elektronických komunikačních zařízení veřejné**

*komunikační sítě a produktovodů. Součástí těchto ploch mohou být i pozemky související dopravní infrastruktury, zeleně a malých vodních ploch a toků.“*

Odůvodnění:

Navrhovaná úprava odpovídá úpravě energetického zákona a zároveň přispívá k vyloučení případných pochybností.

**Tato připomínka je zásadní.**

**3. K příloze č. 7**

V příloze č. 7 požadujeme doplnit do třídy „technická infrastruktura“, typu objektu „elektroenergetika“, geometrie „bod, plocha“ do atributu „druh“ nové hodnoty „**vysoké napětí**“ a „**nízké napětí**“.

Odůvodnění:

Tyto informace provozovatel distribuční soustavy sděluje v rámci stanovisek k územně analytickým podkladům již v současnosti, přičemž zachování této míry detailu je účelné i do budoucna, neboť i napěťová hladina vysokého napětí a hustota rozmístění vedení nízkého napětí ovlivňují funkční využití ploch a obecně způsob využití dotčeného území. Je tedy vhodné zahrnout i tuto úroveň detailu.

**Tato připomínka je zásadní.**